



AUGUST  
2026



# MODERNE WOHNUNG IM HERZEN VON ZÜRICH

Diese im Jahr 2025 fertiggestellte Neubauwohnung überzeugt durch ihre hochwertige Ausstattung, grosszügige Raumgestaltung und ein modernes Wohnkonzept. Die begehrte Lage verbindet Ruhe und Privatsphäre mit einer ausgezeichneten Erreichbarkeit der Zürcher Innenstadt, internationaler Schulen und erstklassiger Infrastruktur.

## **Ausstattungsmerkmale:**

- Drei grosszügig geschnittene Schlafzimmer
- Zwei stilvolle Badezimmer mit Dusche und Badewanne
- Exklusiver Liftzugang direkt in die Wohnung
- Lichtdurchfluteter Wohn- und Essbereich mit offenem Grundriss
- Tiefgaragenparkplatz
- Privater Kellerraum



## DETAILS

---

Adresse: 8044 Zurich - Details auf Anfrage

Wohnfläche: 125 m<sup>2</sup>

Miete: CHF 5'600, Nebenkosten: CHF 600, Garagenplatz: CHF 400

Verfügbarkeit: August 2026

---

Swies Immobilien, Kathrin Swies

+41 77 260 44 56

ks@swies-immobilien.ch

---